REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KUKËS

Lagje.nr.5 "Sheshi Skenderbej" tel/fax 0242 22313

K O N T R A T E

SUPERVIZIM I PUNIMEVE

Objekti: "Ndertim i Shteses se Shkolles 9-Vjeçare Bajram Curri"Kukes"

81

K O N T R A T E

SUPERVIZIM I PUNIMEVE

Objekti: "Ndertim i Shteses se Shkolles 9-Vjeçare Bajram Curri"Kukes"

Lidhur sot me dt. 20 / 10 / **2014** lidhet kontrata ndermjet paleve te meposhtme: Autoriteti Kontraktor **Bashkia Kukës** perfaqesuar nga Kryetari **Z.Hasan HALILAJ**

Dhe

Mbikqyresit te Punimeve Shoqeria **"Imes-D"shpk me Licence Mbikqyrje Kolaudim MK.1506/3,** me perfaqesues Ligjor dhe Drejtues Teknik **Ing.Ibrahim Dragjoshi**

I.OBJEKTI

Objekt i kesaj Kontrate eshte Mbikqyrja e Punimeve te vepres ***"Ndertim i Shteses se Shkolles 9-Vjeçare Bajram Curri"Kukes"*** me Sipermares "Kocdedja SH.P.K" shpk.

II. VLERA E KONTRATES

Vlera e Kontrates per Mbikqyrjen e Punimeve ne kete objekt eshte **1.030.000(nje milion e tridhjete mije) leke pa TVSH** dhe **1.236.000(nje milion e dyqind e tridhjete e gjashte mije) leke me TVSH** sipas njoftimit te fituesit .

III. AFATI KRYERJES SE SHERBIMIT

Afati kryerjes se sherbimit per Mbikqyrjen e punimeve-**deri ne perfundim te punimeve te zbatimit objektit** (6 kater muaj).

IV.VENDI I NDERTIMIT

Vendi i kryerjes se punimeve eshte - **shkolla 9-vjeçare "Bajram Curri " Bashkia Kukës**

V. BURIMI I FINANCIMIT

Burimi i financimit per fondin Mbikqyrjes te punimeve te zbatimit jane fonde qe disponohen nga Investitori (grant)

VI. GJUHA DHE LEGJISLACIONI

Gjuha e perdorur ne formulimin e kontrates dhe çdo dokumenti tjeter lidhur me te eshte gjuha shqipe, ndersa ligji dhe aktet qe aplikohen per çdo gje lidhur me kete kontrate eshte legjislacioni Shqiptar

VII. KOMUNIKIMI

Komunikimi misdis paleve nenshkruese te kesaj kontrate do te behet me shkrim.Njoftimi behet efektiv vetem pasi dorezohet

IMES-D Sh.p.k

82

Me te drejten e Investitorit,bazuar ne dispozitat ligjore per Drejtimin dhe Kolaudimin te punimeve te ndertimit,**Bashkia Kukës**,cakton Mbikqyres te Punimeve Shoqerine **"Imes-D"shpk** me numer **Licence MK.1641/3 dt.15.04.2013**, ,**Drejtues Teknik Znj.Ibrahim Dragoshi** pranon te kryeje detyren e Mbikqyresit te punimeve me kete objekt.

VIII. PAGESAT:
Pagesa me vlere totale eshte **1.236.000(nje milion e dyqind e tridhjete e gjashte mije) leke me TVSH leke**;do te kryhen ne adresen:**Raiffeisen Bank Tirane "Imes-D"shpk Nr.Llogarise 0100902909**,dhe

IBAN AL72202110130000000100902909

IX. PERGJEGJESITE MBIKQYRESIT TE PUNIMEVE
Ne marveshje te plote me njera tjetren,te dyja palet bien dakort qe ne kete kontrate te percaktohen pergjegjesite dhe kushtet e meposhteme:

1.-Mbikqyresi i Punimeve pergjigjet per realizimin pike per pike te kontrates se nenshkruar midis Investitorit dhe Kontraktorit per realizimin e fazave te ndryshme te zbatimit, te respektimit te afatit te dorezimit dhe kostos se objektit.

2.-Mbikqyresi i Punimeve mban dhe pergjigjet per dokumentacionin e meposhtem:

a) Vendimin e K.RR.T per Lejen e ndertimit
b) Projekt-zbatimin e firmosur nga projektuesi
c) Dokumentacionin perkates per te gjithe ndryshimet e mundeshme qe mund te jene bere projektit gjate ndertimit te objektit,pa prekur kushtet e dhena ne vendimin e K.RR.T-se
d) Dokumentacioni topografik dhe gjeologoinxhinjerik te punimeve te maskuara
e) Plan Organizimin e punimeve

3.-Mbikqyresi i Punimeve eshte i detyruar te kontrolloje periodikisht dhe ne fazat me kryesore librin e kantjerit dhe eshte pergjegjes per saktesine dhe vertetesine e dokumentacionit qe pasqyrohet ne te.
4.-Mbikqyresi i Punimeve duhet te beje verifikimet paraprake lidhur me dokumentacionin perkates te licencave,autorizimeve, lejeve qe meren para fillimit te punimeve,verifikimin e sheshit te ndertimit,nese eshte i lire dhe i gatshem per te filluar punimet,si dhe te njohe me hollesi kontraten e sipermarjes.

5.-Mbikqyresi i Punimeve verifikon tabelen e identifikimit me te dhenat e parashikuara ne piken 5/c,te Udhezimit nr.3,date 15.02.2001,te keshillit te Ministrave, Udhëzim i KM nr.1, datë 16.6.2011 Për disa ndryshime në udhëzimin nr.3,datë 15.2.2001 të Këshillit të Ministrave "Për mbikëqyrjen dhe kolaudimin e punimeve të ndërtimit" të ndryshuar.

6.-Mbikqyresi i Punimeve harton dokumentacionin e meposhtem:

a) Aktin e dorezimit te sheshit te ndertimit sipermarresit

IMES-D Shpk

83

b) Aktin e dorezimit nga sipermarresi te dokumentacionit teknik dhe administrative,si licenca, autorizime e leje te mara nga sipermaresi.
c) Shkresen me ane te ciles njofton **Bashkia Kukës**,per fillimin e Punimeve

7.-Mbikqyresi i Punimeve, gjate zbatimit te objektit i jep instruksione dhe urdhera me shkrim Kontraktorit sa here qe e sheh te nevojshme ne zbatimin e akteve ligjore e nenligjore dhe ky I fundit eshte i detyruar ti respektoje ato,por duke ruajtur te drejten ti beje me shkrim Investitorit verejtjet e tij per keto urdhera e instruksione.

8.-Mbikqyresi i Punimeve ka te drejte te propozoje largimin nga puna te nje ose disa personave nga personeli sipermarresit.Arsyet kryesore te propozimit per largim mund te jene moszbatimi i standarteve dhe rregullave teknike ose pakujdesi te rende ne pune.

9.-Materialet qe do te perdoren ne veper duhet te jene ne perputhje me kerkesat e Kontrates.Ato mund te perdoren vetem me miratimin e Mbikqyresit te Punimeve.Materialet e ardhura ne kantjer qe nuk pranohen nga Mbikqyresi i Punimeve zevendesohen me te tjera me shpenzimet e Sipermarresit.

Ne rast mospranimi dokumentohen me proces verbal te analizave te provave,se bashku me aktin teknik ku te argumentohen shmangjet e palejueshme,referuar standarteve te detyrueshme shqiptare

10.-Mbikqyresi i Punimeve ka te drejte te kerkoje kryerjen e provave te materialeve per te verifikuar cilesine e tyre.Shpenzimet per keto prova jane ne ngarkim te Sipermarresit.

11.-Kur Mbikqyresi i Punimeve mendon se ka defekte ne zbatimin e punimeve,kerkon verifikimet perkatese.Kur verifikimi i jep te drejte Mbikqyresit te Punimeve,shpenzimet jane ne ngarkim te Sipermarresit, ne rast te kundert Sipermarresit ka te drejte te kerkoje shlyerjen e shpenzimeve te bera.

12.-Mbikqyresi i Punimeve ka te drejte te pezulloje perkohesisht punimet per zbatim teknik te gabuar ose paaftesi teknike zbatimi ne çdo rast me miratimn e Investitorit per aq kohe sa eshte e nevojshme per korigjimin e gjendjes.

Kjo kontrate behet ne 3 kopje nga te dy kopje i mban Investitori **Bashkia Kukës** dhe nje kopje e mban Mbikqyresi i Punimeve **"Imes-D"**shpk.

Mbikqyresi Punimeve	**Autoriteti Kontraktor**
SHOQERIA "Imes-D"SHPK	**BASHKIA KUKËS**
Perfaqesuesi Ligjor	**K R Y E T A R I**
Ing.Ibrahim DRAGJOSHI	**Z.Hasan HALILAJ**

FORMULARI I KONTRATËS

Titulli i Kontratës: "Supervizimi i punimeve te Shteses shkolles 9-vjecare Bajram Curri Kukes"
Nr. i Referencës së Kontratës: 30 400.

Kjo Kontratë është lidhur më 20 . /0.2014[*data*], midis Bashkise Kukes [*emri dhe adresa e Autoritetit Kontraktor*] tani e tutje të referuar si "Autoriteti Kontraktor" dhe [*emri dhe adresa e Kontraktuesit*] Subjektit **"Bashkimi i Operatoreve Ekonomik : : IMES-D shpk & KLODIODA Shpk e perfaqesuar me prokure nga operatori ekonomik IMES-D Shpk me NIPT K 82430006 C me adrese kryesore Rruga Don Bosko Ndertese Private Perballe Vizion Plus. TIRANE**

të përfaqësuar me prokure nga [*përfaqësuesi*] ***"Ibrahim Dragoshi "***, tani e tutje i quajtur si "Kontraktuesi".

Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor paraqet një kërkesë për furnizimin e mallrave, duke i'u referuar Prokurimit nr.___________30 400______________

Menjëherë pasi Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë [*data*] bie dakord të furnizoje mallrat, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- këtë Formular Kontrate
- Formulari i Deklarimit te Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Përshkrimin e Kërkesës për Kualifikim
- Specifikimet Teknike
- Formulari i çmimit të ofertës
- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës
- Kushtet e Veçanta të Kontratës
- Njoftimin e Fituesit nga Autoriteti Kontraktor
- Formularin e Sigurimit të Kontratës

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësaj Kontrate. Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor pranon Ofertën nga Kontraktori, në një shumë prej 1.236.000 (nje milion e dyqind e tridhjete e gjashte mije;

Palët bien dakort si më poshtë:

1. Kontraktuesi duhet të paraqesë një Sigurim Kontrate në shumën me tvsh prej: .123.600 (njeqind e njezet e tre mije gjashte qind leke______ne masen 10 %____________________ ___ , në ose përpara datës së shprehur në Njoftimin e Fituesit.____________________

2. Kontraktuesi është i detyruar të furnizoje për Autoritetin Kontraktor, siç kërkohet në këtë Kontratë.

85

3. Autoriteti Kontraktor është i detyruar të paguajë për mallrat e levruara, në shumën e parashikuar në këtë Kontratë.

4. Në këtë Formular Kontrate, fjalët dhe shprehjet do të kenë të njëjtin kuptim që i ngarkohet atyre në Kushtet e Kontratës.

5. Palët e kësaj Kontrate kanë përgjegjësi për moszbatim ose zbatim të papërshtatshëm të detyrimeve të tyre kontraktore dhe për dëmet e shkaktuara secilës nga moszbatimi i detyrimeve, që janë subjekt kompensimi, në përputhje me Kushtet e Kontratës.

Sot, më date 10 / /0/2014/ palët bien dakort për nënshkrimin e këtij Formulari Kontrate.

Autoriteti Kontraktor	Kontraktuesi
BASHKIA KUKES	***"IMES-D SHPK"***
Hasan HALILAJ	***E perfaqesuar nga :***
	Z.Ibrahim DRAGOSHI
Emri dhe firma e Përfaqësuesit	Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Vula:	Vula:

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA - KUKES

86

EUROSIG
KOMPANI SIGURIMESH

Rr. Lek Dukagjini Nr. 5 Tiranë, Shqipëri
Tel: 00355 4 238999 / 238899 Fax: 00355 4 223841 Cel: 00355 69 20 70 659 E -mail: info@eurosig.al www.eurosig.al

Seria [illegible]

FORMULARI I SIGURIMIT TE KONTRATES

Ref.____________

Data____________

Për: ____

16/10/2014 (Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor)

BASHKIA KUKES, KUKES

Në emër të: ______________________________ Nipt-i ____________

(Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar)

IMES-D SH.P.K DHE KLODIODA SH.P.K, TIRANE K82430006C

Procedura e prokurimit (nëse zbatohet): ______________________________

(Referenca e dosjes nga autoriteti kontraktor)

Përshkrimi i shkurter i kontrates ____ Kerkese per propozim, ____

(Lloji procedures dhe objekti)

SUPERVIZIM I OBJEKTIT NDERTIM I SHTESES SE SHKOLLES 9-VJEQARE BA

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike nr__________,date______________

BASHKIA KUKES

Duke iu referuar procedurës së lartpërmëndur,dhe me kusht që ______ 16/04/2014 ______

(emri i ofertuesit te percaktuar firues)

IMES-D SH.P.K DHE KLODIODA SH.P.K

t'i jetë akorduar kontrata, ne vertetojmë se ______________________ ka derdhur

(emri i ofertuesit te percaktuar fitues)

një depozitë prane Shoqërisë Sigurimeve "EUROSIG" sh.a., në një shumë prej:

IMES-D SH.P.K DHE KLODIODA SH.P.K

Lekë______________(____)

(shuma me fjale)

si kusht për garantimin e ekzekutimit te kontratës, që do të nënshkruhet me

123,600.00 NJEQINNJEZETTREMIJEGJASHTEQIND____

(Emri autoritetit kontraktor)

Marrim përsipër te transferojmë ne llogarinë e ______________________________

BASHKIA KUKES (Emri autoritetit kontraktor)

Vlerën e siguruar, brënda 15(pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmëndë mosplotësimin e kushteve te kontratës.

BASHKIA KUKES

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin e plotë të kontratës

-6 MUAJ 180 DITE

Lëshuar në__________,më______________200___.

KUKES 16/10/2014

SHOQERIA E SIGURIMEVE " EUROSIG" sha

Përfaqësuesi ______________________

(Emri, mbiemri, firma, vula)

87